



## Mise en place d'un plan pour l'énergie par la Ville de Prešov

La prise de conscience de la nécessité d'une gestion raisonnée de l'énergie est assez récente en Slovaquie, notamment à l'échelle des collectivités territoriales. Cette question complexe est difficile à appréhender et les actions difficiles à structurer. La ville de Prešov (3ème ville du pays avec 90 000 habitants) va faire figure de bon élève en structurant dans le temps son action dans ce domaine. En effet, afin de faire face à la complexité du problème et optimiser l'efficacité de son action, elle s'est dotée d'un plan pour l'énergie.

### Une forte volonté d'agir

Désireuse de maîtriser ses émissions de gaz à effet de serre et sa consommation d'énergie fossile, **la ville de Prešov a décidé de se doter d'un plan énergétique. Celui-ci lui permet de fixer des objectifs concrets et réalisables en termes de réduction d'émissions de gaz à effet de serre, de consommation énergétique et d'utilisation des énergies renouvelables.** Le plan prévoit également les moyens d'atteindre ces objectifs.

### Les apports d'un plan énergétique

Dans le cadre de ce plan, la ville prévoit d'agir à deux niveaux :

- La mise en place d'une législation locale portant sur la maîtrise de l'énergie.
- La mise en oeuvre de mesures concrètes sur son patrimoine important (167 bâtiments publics).

L'adoption de ce plan par le conseil municipal constitue un grand pas vers la réalisation des objectifs de la ville relatifs à l'énergie. Pour élaborer ce plan, la ville a fait appel à des experts qui se sont notamment chargés de **consulter les différents acteurs de la ville.** Le document a ainsi été préparé en concertation avec les entreprises (en particulier les fournisseurs d'énergie), la mairie, l'association des propriétaires des logements de la ville, etc. Les fournisseurs d'énergie sont des acteurs essentiels de la ville puisqu'ils alimentent et gèrent un réseau de chaleur couvrant 85% du territoire.

Grâce à ce plan qui est voté par le Conseil municipal, la ville entend aussi **impliquer tous les élus** dans une démarche de gestion rationnelle de l'énergie.



Présentation du plan pour l'énergie de la ville lors de la conférence sur l'avenir de Prešov du 6 décembre 2007

### Plan énergétique et objectifs de la ville

Le plan finalisé a été adopté et est rentré en vigueur le **12 décembre 2007**. A travers ce document, la ville s'impose des objectifs précis :

- ✓ **30% de consommation d'énergie pour le chauffage pour 2015** sur l'ensemble des bâtiments municipaux, ce qui permettrait une économie d'émissions équivalente à 30 000 t de CO<sub>2</sub> par an.
- ✓ **15% d'utilisation des énergies renouvelables** dans le bouquet énergétique de la ville.

Il précise **les moyens pour y parvenir** (amélioration de l'isolation, des systèmes de chauffage, développement des énergies renouvelables ...) et propose l'étude de pistes de financement.

### L'amélioration de l'efficacité énergétique du bâti en cours

Avant même l'adoption du plan pour l'énergie, la Ville de Prešov avait déjà mis en place des mesures d'amélioration des consommations énergétiques dans certains de ses bâtiments. La Ville est propriétaire de nombreux bâtiments (167) qui présentent un fort potentiel d'économies d'énergie.

#### Les écoles

Cinq de ces grandes consommatrices d'énergie, ont fait l'objet de travaux de rénovation thermique de 2005 à 2007. Pour un coût total de **450 000 € par école** en moyenne, les fenêtres sont renouvelées (en PVC) et les murs isolés. Des régulateurs sur les radiateurs permettent de maintenir la température à 20°C dans les classes pendant les heures de fréquentation et à 12°C hors fréquentation. Les sources de financements sont variables d'une école à l'autre. Les économies d'énergie atteignent 40% par rapport aux anciennes factures, ce qui représente parfois **4 000 € d'économies par école et par an.**

#### Les logements

En Slovaquie, les performances énergétiques des immeubles, pour beaucoup construits avant 1950, sont très médiocres. L'association des propriétaires encourage et coordonne les travaux de rénovation thermique des immeubles de Prešov (13 300 appartements) depuis 1997. 20% des appartements ont été renouvelés. Le **plan pour l'énergie de la ville** constitue un appui pour l'association en renseignant notamment sur le potentiel en énergie solaire, argument nécessaire pour l'investissement des propriétaires.

### En bref

#### La ville de Prešov

Nombre de bâtiments publics : **167**

Consommation totale en chaleur :

**3, 3 millions de GJ par an**

Energie dominante pour le chauffage :

**gaz (98,2%)**

Emissions de CO<sub>2</sub> pour le chauffage : **63 millions de tonnes par an**

#### Limitation des émissions de gaz à effet de serre

économie de **30 000 t de CO<sub>2</sub> par an** en diminuant la consommation énergétique pour le chauffage de **25%**

#### Côté \$ ?

Coût du plan :

**? (rémunération des experts)**

Financement de la mise en pratique du plan : **Fonds structurels européens, fonds propres de la Ville, crédits bancaires, dons**

#### Dates

**12 décembre 2007** : entrée en vigueur du plan

**2005** : début des travaux de rénovation thermique dans les écoles

#### Responsable

le département de l'architecture de Prešov



## Les énergies renouvelables à Prešov

La Ville encourage les deux fournisseurs d'énergie qui alimentent le réseau de chauffage urbain de la ville (couvrant 85 % du territoire) à investir dans les énergies renouvelables. Le **plan énergétique** est utilisé comme outil pour cela et il a été rédigé en concertation dans cette optique. Deux projets sont envisagés. A court terme, il s'agit de l'installation d'une chaudière valorisant la **biomasse**, d'une puissance de **8 MW**, qui utiliserait les déchets de bois générés par l'exploitation des forêts alentour. A plus long terme, une réflexion est menée pour la création d'une station d'exploitation de l'énergie **géothermique**. Le montant de l'investissement pour la mise en place de telles infrastructures s'élève à **24 millions d'€**.

En contribuant à l'indépendance énergétique de la ville, de tels projets permettent de ne pas subir l'augmentation du prix du gaz prévue pour les années à venir. De plus, ils généreraient une **réduction de 90 % des émissions de CO<sub>2</sub> générées par le chauffage**.

Prešov dispose d'un **potentiel géothermique important** sur un site identifié, à quelques kilomètres de la ville. Le site possède une eau à 120°C à 3 Km de profondeur. Le **plan pour l'énergie** envisage plusieurs hypothèses d'exploitation de ce gisement (par la municipalité, par le fournisseur actuel de chaleur, ...) qui pourrait alimenter en chauffage **70 % des logements de la ville** reliés au chauffage urbain. Le processus de montage de ce projet (financier en particulier) étant très long, les travaux ne commenceraient pas avant 2013 même si les décisions étaient prises rapidement.

Si ce projet est mis en place, l'objectif des 15 % d'énergie renouvelable en 2015 serait bien dépassé.



La ville de Presov vu de haut

« Le plan pour l'énergie de Prešov vise à prévoir le futur énergétique de la ville. »

### Prešov, une ville qui *Imagine* son futur énergétique...

La ville de Prešov a décidé de devenir l'une des 12 villes pilotes du projet **Imagine** lancé par l'association **Energie-Cités**. Ce projet vise à mieux préparer les cités à l'avenir énergétique de leur territoire. Il touche à la fois à la prospective et à l'action concrète en impliquant différents acteurs de la société (artistes, élus, philosophes, étudiants, fonctionnaires, urbanistes, commerçants, artisans ...) et en réalisant une exposition. Intitulée « *Ces territoires qui nous montrent la voie* », cette dernière se veut source d'inspiration en présentant d'une façon originale et esthétique 16 exemples de villes européennes qui ont innové dans le domaine de l'énergie. Voilà quelques titres évocateurs : « Güssing (Autriche), une petite ville totalement autonome en énergie », « Nyiregyháza (Hongrie), la chaleur maîtrisée ».

Prešov s'implique dans cette initiative en mettant en place l'exposition **Imagine**, en organisant des rencontres avec ses citoyens et en participant aux réunions entre villes pilotes et **Energie-cités**. Ces réunions donnent l'occasion d'échanger idées et expériences sur le projet **Imagine** afin de l'optimiser. Le débat se poursuit sur le forum du site Internet du projet. Les rencontres avec les citoyens permettent de les sensibiliser à l'avenir énergétique de leur territoire et de participer à ce débat, tout en prenant connaissance des activités mises en place localement.

### Conseils

Les nombreuses actions possibles en faveur de la maîtrise de l'énergie touchent des domaines divers et pas toujours liés (problématique transversale). Elles sont généralement peu contraignantes dans le temps, mais nécessaires, et permettent des bénéfices importants à moyen et long terme. Coordonner ces actions et les organiser dans le temps permet de les rendre plus efficaces. Pour cela, la mise en place d'un **plan énergétique** est une **étape essentielle**. C'est dans cette optique que la ville de Prešov a entamé ce processus qui mérite une grande attention et auquel il convient de consacrer un temps suffisamment important.

**La concertation est un maître mot** et comme l'explique Vladimir Ligus, chef du département architecture, « *tous les acteurs de la ville doivent être impliqués dans ce processus qui fait partie intégrante de l'avenir de Prešov.* ».

### Pour aller plus loin...

Site de la commune de Prešov (version anglaise) : [www.presov.sk/portal](http://www.presov.sk/portal)  
 Site de la campagne Imagine : [www.imagineyourfuture.eu](http://www.imagineyourfuture.eu)  
 Articles sur Prešov sur le blog de ChallenGES Tour :  
<http://challengestour.blogspot.com/>

### Qui contacter à Prešov ?

Vladimír Ligus  
 Ing. arch., Chef architecte  
 Architecture Department of the City of Presov  
 Mestský úrad v Prešove  
 Hlavná 73 - 080 68 Prešov  
 Tel. +421 905 24 25 08  
 E-Mail. [vladimir.ligus@presov.sk](mailto:vladimir.ligus@presov.sk)